Caucasia – Antioquia, 18 de junio de 2026

Señora

NIRLA MARIANA MOSQUERA PALACIOS
Secretaria de Agricultura, Minas y Medio Ambiente
Alcaldía Municipal de Taraza
Taraza – Antioquia

REF. CI-005-2025 cuyo objeto es "*INTEGRAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA ADECUACION, CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE LECHE EN EL MUNICIPIO DE TARAZA ANTIOQUIA*".

ASUNTO: Informe ejecutivo 002 y final del convenio CI-005-2025

Cordial saludo,

La REGION DE PLANEACION Y GESTION DEL BAJO CAUCA (RPG-BC), entidad administrativa de derecho público identificada con NIT N° 901.500.213-6, en su calidad de entidad conveniente ejecutora, realiza la entrega de informe EJECUTIVO 002 y final correspondiente a los procesos y actividades realizadas en el marco del CONVENIO CI-005-2025 cuyo objeto es "**INTEGRAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA ADECUACION, CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE LECHE EN EL MUNICIPIO DE TARAZA ANTIOQUIA**". Dicho informe corresponde a las actividades, gestiones y avances desarrollados, durante el período comprendido entre el 26 de noviembre de 2025 a 18 de junio de 2026.

NURYS MARIA ESCOBAR SUAREZ
DIRECTORA EJECUTIVA RPG-BC

JULIAN ANGEL RINCON
SUBDIRECTOR DE PROYCETOS

1. INFORMACION GENERAL DEL CONVENIO	
INFORME No.	002
FECHA DEL INFORME	17 de junio de 2026
NUMERO CONVENIO	CI-005-2025
FUENTE ORIGEN DE LOS RECURSOS	Municipio de Taraza Antioquia Gobernación de Antioquia - secretaria de desarrollo económico
CODIGO BPIN/NUMERO DE CONTRATO	CI-005-2025
NOMBRE DEL PROYECTO	ADECUACION, CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE LECHE EN EL MUNICIPIO DE TARAZA ANTIOQUIA.
FUENTE DE FINANCIACIÓN INICIAL DEL PROYECTO	Municipio de Taraza Antioquia Gobernación de Antioquia - secretaria de desarrollo económico
AJUSTES AL PROYECTO	N/A
ACTO ADMINISTRATIVO DE APROBACIÓN DE AJUSTES AL PROYECTO	N/A
MOTIVACIÓN DE LOS AJUSTES AL PROYECTO	N/A
FECHA INICIO	14 de agosto de 2025
PLAZO INICIAL	Siete (07) meses
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	14 de marzo de 2026
FECHA SUSPENSIÓN	13 de marzo de 2026
FECHA REINICIO	23 de abril de 2026
ADICION EN TIEMPO	Prorroga 1: veinticinco 25 días
PLAZO FINAL	Siete (07) meses y veinticinco (25) días
FECHA TERMINACIÓN FINAL	19 de mayo de 2026
No. CONTRATO PARA EJECUTAR LA OBRA	COP-003-2025

2. INFORMACION LEGAL DEL CONVENIO

La información actualizada a la fecha del informe de las pólizas como consecuencia del acuerdo de voluntades entre la Región de Planeación y Gestión del Bajo Cauca y la entidad municipal es la siguiente:

Garantía	Aseguradora	No. Póliza	Fecha inicio	Fecha final	Valor asegurado
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.1.CONCLUSIONES DEL CONTROL DE LEGALIDAD DEL CONVENIO

En el marco del convenio interadministrativo CI-005-2025, en el periodo correspondiente a este informe, se tuvieron los siguientes hitos cronológicos en el contrato de obra COP-003-2025 derivado:

- El día veintisiete (27) de noviembre de 2025, el contratista de obra, presento oficio de solicitud de suspensión, por un término de setenta y un (71) días, en los siguientes términos "*que debido a los tiempos de entrega establecidos por la empresa fabricante de los equipos a suministrar (tanques de enfriamiento y plantas generados eléctricas) es perentorio que, por motivo de los tiempos establecidos de obra, los cuales están próximo a vencer la obra entre en estado de suspensión, hasta tanto la empresa contratada haga entrega de los equipos , los cuales se tienen previsto entregar el 5 de febrero del año 2026. A continuación, se hace anexa de notificación de entrega de equipos por parte de la empresa*". Aprobado mediante acta de comité No. 4 la suspensión Nro. 1, por parte del supervisor del contrato, consiguiente se elaboró el acto administrativo

- El día diecisiete (17) de diciembre de 2025, el contratista de obra, presento propuesta de acta de mayores y menores No. 2, aprobada mediante comité No. 5; por parte de la subdirección de proyectos y secretaria de planeación y obras públicas en compañía del supervisor del convenio.

- El día dieciocho (18) de diciembre de 2025, se realizó un segundo pago correspondiente al pago parcial 1, por valor de $90.302.403,02, comprobante de egreso 2025-00503 del dieciocho (18) de diciembre de 2025.

- El día cuatro (04) de febrero de 2026, el contratista de obra, presento oficio de solicitud de ampliación de suspensión, por un termino de dieciocho (18) días, donde informa "*Como empresa contratista del proyecto en mención nos permitimos informas sobre las novedades que ha presentado la entrega de equipos, el día 13 de enero de 2026, fue entregado un tanque de enfriamiento de leche de 1 S00L, el cual fue instalado en las instalaciones del acopio del corregimiento la caucana, el fabricante nos comunica que sobre mediante oficio anexo sobre los tiempos de entrega de los equipos restantes, agradecemos su compresión, sabemos de la premura de estos, y esperamos poder entregar estos equipos."*

  El supervisor del contrato desde el punto de vista técnico y administrativo, consideró procedente aprobar la solicitud de ampliación No. 1 de la suspensión presentada por el contratista hasta el 21 de febrero del 2026, mediante comité Nro. 05.

- El día dieciocho (18) de febrero de 2026, el contratista de obra, presento oficio de solicitud de ampliación de suspensión, por un término de diecisiete (17) días, donde informa "*Nos permitimos informar que, según comunicación recibida por parte del fabricante del equipo, por motivos relacionados con su disponibilidad y condiciones de producción actualmente es imposible realizar el suministro del tanque de enfriamiento lechero dentro de los tiempos inicialmente previstos*."

- El día diecinueve (19) de febrero de 2026, el supervisor del contrato y el contratista se reunieron en el marco de comité Nro. 006, en el cual se volvió a decidir ampliar la suspensión de la ejecución contractual al persistir la falta de entrega de toda la dotación, por lo cual la ampliación de suspensión irá hasta el 9 de marzo del 2026 o hasta que FUNDSECOL informe la entrega de la dotación pendiente.

- El día veinte (20) de febrero de 2026, se realizó acto administrativo donde se formalizo el acta de ampliación 2 a la suspensión 1, aprobada y firmada por las partes.

- El día dos (02) de marzo de 2026, se remitió oficio con el asunto "*Solicitud devolución de recursos por hallazgo fiscal – revisión Contraloría General de Antioquia*" Como resultado de dicha revisión, se configuró la Observación Administrativa N° 08 – Inclusión del Impuesto de Industria y Comercio en el AU y diferencias en la obra (A).

- El día (03) de marzo de 2026, el contratista de obra, remitió oficio en respuesta a la devolución de recursos por hallazgo fiscal, en el cual autoriza el descuento del saldo pendiente por pagar.

- El día nueve (09) de marzo de 2026, el contratista de obra, presento oficio de solicitud de ampliación de suspensión, por un término de treinta (30) días, donde informa que no se han podido superar las causales de la suspensión por parte del proveedor de la dotación.

  Adicional, el supervisor del contrato y el contratista realizaron comité No. 007 en el que se estableció nuevamente la necesidad de prorrogar la suspensión del contrato debido a que aún persisten las causas que dieron origen a la suspensión, y que corresponde a la no disponibilidad de la totalidad de la dotación requerida. El plazo acordado de ampliación de la suspensión No. 3 es de un mes.

- El día ocho (08) de abril de 2026, el contratista de obra, presento oficio de solicitud de ampliación, por un termino de catorce (14) días, donde el supervisor del contrato y el contratista realizaron comité Nro 008 se estableció nuevamente la necesidad de prorrogar la suspensión del contrato debido a que el contratista informa que se han presentado avances en la fabricación de los equipos, incluyendo la culminación del tanque de enfriamiento pendiente. No obstante, se indica que las plantas eléctricas aún no han sido entregadas, debido a que se encuentran en proceso de importación y nacionalización, sujeto a los tiempos logísticos y aduaneros correspondientes. Por lo tanto, se tomó la decisión de aumentar el plazo acordado de ampliación de la suspensión N° 4, teniendo como fecha cierta de terminación del plazo del contrato el (25) de abril del 2026

- El día veintidós (22) de abril de 2026, el contratista de obra, presento oficio de solicitud de reinicio y prorroga, por un término de quince (15) días, habiéndose subsanado las causales de suspensión con la paz y salvo de entrega de la dotación por parte del proveedor; además informando que "*se hace necesario realizar detalles que se contemplan en el presupuesto suscrito, como pintura, cielo raso y cerámica, así como la instalación eléctrica de los equipos*"

  Adicional, se realizó comité de obra No. 009, donde se expusieron los motivos de la solicitud y se revisó y aprobó por parte del subdirector de proyectos y el apoyo a la supervisión.

- El día veintitrés (23) de abril de 2026, se realizó acto administrativo donde se formalizo el acta de reinicio No. 1, aprobada y firmada por las partes.

- El día veinticuatro (24) de abril de 2026, se realizó acto administrativo donde se formalizo el acta de otrosí No. 2, aprobada y firmada por las partes.

- El día veintisiete (27) de abril de 2026, el contratista de obra, presento propuesta de acta de mayores y menores No. 3.

- El día cuatro (04) de mayo de 2026, se realizó visita de técnica de seguimiento por parte del apoyo a la supervisión designado por la RPG-BC, para la verificación de los ítems ejecutados, en los dos centros de acopio lechero.

  Además, se aprobó mediante comité No. 010; por parte de la subdirección de proyectos la calibración #3 presentada por el contratista de obra

- El día once (11) de junio de 2026, se realizó visita técnica final, por parte del apoyo a la supervisión en compañía un funcionario de la alcaldía municipal

- El día doce (12) de junio de 2026, el contratista de obra, envió por medio electrónico, la carpeta del acta parcial 2 y final con los soportes correspondientes para revisión y aprobación por parte del equipo técnico

- El día diecisiete (17) de junio, se aprobó los documentos de pago correspondiente al acta parcial # 2 y final enviada por parte del contratista de obra.

- El día dieciocho (18) de junio de 2026, se realizó acto administrativo de terminación del contrato, en el cual se dejaron algunas observaciones para efectuar el recibo final de la obra.

Derivado de los hitos, se anexan los siguientes entregables:

1. **Suspensión No. 1:**

✓ Solicitud de suspensión contratista de obra
✓ Acta de reunión
✓ Acta de suspensión 1
✓ Póliza de cumplimiento anexo 05

2. **Calibración No. 2:**

✓ Acta de reunión
✓ Acta de mayores y menores No. 2

3. **Pago acta parcial No. 1:**

✓ Orden de pago
✓ Transferencia bancaria
✓ Comprobante de egreso

4. **Ampliación No. 1 de la suspensión 1:**

✓ Solicitud de ampliación de suspensión contratista de obra
✓ Acta de reunión
✓ Acta de ampliación 1
✓ Póliza de cumplimiento anexo 06
✓ Póliza de RC anexo 06

5. **Ampliación No. 2 de la suspensión 1:**

- ✓ Solicitud de ampliación de suspensión contratista de obra
- ✓ Acta de reunión
- ✓ Acta de ampliación 2

6. Solicitud de reintegro ICA

- ✓ Oficio solicitud de devolución recursos
- ✓ Oficio autorización descuento

7. Ampliación No. 3 de la suspensión 1:

- ✓ Solicitud de ampliación de suspensión contratista de obra
- ✓ Acta de reunión
- ✓ Acta de ampliación 3

8. Ampliación No. 4 de la suspensión 1:

- ✓ Solicitud de ampliación de suspensión contratista de obra
- ✓ Acta de reunión
- ✓ Acta de ampliación 4

9. Reinicio No. 1 y Otrosí No. 2:

- ✓ Solicitud de reinicio y prorroga contratista de obra
- ✓ Acta de reunión
- ✓ Acta de reinicio 1
- ✓ Otrosí 2
- ✓ Póliza de cumplimiento anexo 07
- ✓ Póliza de RC anexo 07
- ✓ Póliza de cumplimiento anexo 08
- ✓ Póliza de RC anexo 08

10. Calibración No. 3:

- ✓ Solicitud de comité técnico contratista de obra
- ✓ Acta de reunión
- ✓ Acta de mayores y menores No. 3
- ✓ APU extras

11. Seguimiento apoyo a la supervisión:

- ✓ Informe de supervisión septiembre – octubre 2025

- ✓ Informe de supervisión octubre – noviembre 2025
- ✓ Informe de supervisión noviembre – diciembre 2025
- ✓ Informe de supervisión diciembre – enero 2026
- ✓ Informe de supervisión enero – febrero 2026
- ✓ Informe de supervisión febrero – marzo 2026
- ✓ Informe de supervisión marzo – abril 2026
- ✓ Informe de supervisión abril – mayo 2026
- ✓ Informe de supervisión mayo – junio 2026

12. Actas de visita:

- ✓ Acta de visita 04
- ✓ Acta de visita 05

13. Documentos cobro acta parcial 2 y final:

- ✓ Oficio entrega de documentos
- ✓ Factura electrónica
- ✓ Certificación bancaria
- ✓ Informe de ejecución final
  - ➢ Acta de terminación residente y secretario
  - ➢ Certificado de paz y salvo residente y secretario
  - ➢ Cuenta de cobro oficina
- ✓ Seguridad social mes de noviembre 2025
- ✓ Seguridad social mes de abril 2026
- ✓ Seguridad social mes de mayo 2026
- ✓ Memoria de cantidades
- ✓ Acta parcial 2 y final
- ✓ Acta de pago 02
- ✓ Acta de supervisión 02

14. Acta de terminación

3. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA	
Para la ejecución de los recursos encomendados a la Región de Planeación y Gestión del Bajo Cauca del proyecto en mención, se procedió a efectuar la contratación como se describe a continuación:	
No. CONTRATO:	COP-003-2025
OBJETO CONTRATADO:	ADECUACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS CENTROS DE ACOPIO PARA LA CONSERVACIÓN DE LECHE EN EL MUNICIPIO DE TARAZÁ, ANTIOQUIA.
CONTRATISTA:	FUNDACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y EDUCATIVO DE COLOMBIA - FUNDSECOL

FECHA CELEBRACIÓN CONTRATO:	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INCIAL EJECUCIÓN:	DOS (02) MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	DIECISIETE (17) DE SEPTIEMBRE DE 2025
VARIACIONES CONTRACTUALES:	OTROSÍ NO. 1 DEL 13/11/2025, PLAZO QUINCE (15) DÍAS
	SUSPENSION NO. 1 DEL 27/11/2025, PLAZO SETENTA Y UN (71) DIAS
	AMPLIACION 1 SUSPENSION 1 DEL 04/02/2026, PLAZO DIECIOCHO (18) DIAS
	AMPLIACION 2 SUSPENSION 1 DEL 20/02/2026, PLAZO DIECISIETE (17) DIAS
	AMPLIACION 3 SUSPENSION 1 DEL 09/03/2026, PLAZO TREINTA (30) DIAS
	AMPLIACION 4 SUSPENSION 1 DEL 08/04/2026, PLAZO CATORCE (14) DIAS
	REINICIO NO. 1 DEL 22/04/2026
	OTROSI NO. 2 DEL24/04/2026, PLAZO QUINCE (15) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE MAYO DE 2026
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS ($336.575.880)
ANTICIPO:	SESENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS ($67.315.176)

4. CONTROL LEGAL DE LA OBRA

La información actualizada a la fecha del informe de las pólizas para la ejecución de los recursos de la obra es la siguiente.

Anexo 08 de acuerdo al otrosí No. 2:

Garantía	Aseguradora	No. Póliza	Fecha inicio	Fecha final	Valor asegurado
Cumplimiento del contrato	Seguros del estado	53-44-101040512	17/09/2025	12/11/2026	$33,657,588.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo			17/09/2025	12/11/2026	$67,315,176.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales			17/09/2025	12/06/2029	$33,657,588.00

e indemnizaciones laborales					
Estabilidad y calidad de la obra			SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$67,315,176.00
Calidad y correcto funcionamiento			SI AMPARA 1 AÑOS, 2 MESES Y 16 DÍAS		$33,657,588.00
Predios labores y operaciones	Seguros del estado S. A	53-40-101013126	17/09/2025	12/06/2026	$427,050,000.00
Contratistas y subcontratistas			17/09/2025	12/06/2026	$427,050,000.00
Vehículos propios y no propios			17/09/2025	12/06/2026	$427,050,000.00

4.1.CONCLUSIONES DEL CONTROL DE LEGALIDAD DE LA OBRA:

A la fecha el contrato se encuentra cumpliendo respecto de las obligaciones que en este documento registran. Las obras se vienen ejecutándose según la programación.

5. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

La ejecución de las actividades, de acuerdo al acta de mayores y menores cantidades #3 se desglosa a continuación:

Ítem	Descripción	Costo total	Avance Financiero	Avance Físico (%)
1.0	**ADECUACION PARA INSTALACION DE TANQUE**		$ -	
1.1	Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI, para construcción de estructura de soporte de tanque elevado, incluye acero de refuerzo, formaleta y demás necesarios.	$ -	$ -	0.00%
2.0	**ACABADOS**		$ 5.072.992,2	
2.1	Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica y catalizador para paredes y pisos, aplicación a dos manos, incluye mortero de resane para grietas existentes	$ 1.617.073,6	$ 1.617.073,6	0,48%
2.2	Suministro e instalación de cielo raso en PVC piezas de 3,00 m x 0,25 m, incluye estructura de soporte en perfilería tipo drywall	$ 3.455.918,6	$ 3.455.918,6	1,03%
3.0	**INSTALACIONES SANITARIAS**		$ 2,539,049.0	
3.1	Suministro e instalacion de tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 1000 Ltrs, incluye conexión al red hidraulica y demas necesarios para su carrecta instalacion y funcionamiento	$ 838,142.55	$ 838,142.6	0.25%
3.2	Suministro e Instalacion de sanitario blanco linea institucional o similar, incluye griferia y accesorios	$ 382,580.55	$ 382,580.6	0.11%
3.3	Suministro e Instalacion de Lavamanos blanco linea institucional o similar, incluye griferia y accesorios	$ 260,580.55	$ 260,580.6	0.08%
3.4	Suministro e instalación de Valvula 1/2 In para	$ 89,890.85	$ 89,890.9	0.03%

	control de la red del sistema de acueducto.			
3.5	Suministro e instalación punto sanitaria de P.V.C en 2 in calidad Pavco o su equivalente para red de aguas residuales incluye: accesorios (tees, codos, sifones,bujes,yess,juntas de expansión) comprende el tramo de tuberia desde la boca de los desagues hasta la red principal interna. Ademas liquido limpiador y soldadura	$ 431,761.38	$ 431,761.4	0.13%
3.6	Suministro e instalación punto sanitaria de P.V.C en 4 in calidad Pavco o su equivalente para red de aguas residuales incluye: accesorios (tees, codos, sifones,bujes,yess,juntas de expansión) comprende el tramo de tubería desde la boca de los desagües hasta la red principal interna. Además liquido limpiador y soldadura	$ 536,093.11	$ 536,093.1	0.16%
4.00	**CARPINTERIA METAILICA**		$ 2,345,909.95	
4.1	Suministro y colocacion mesón en lamina de acero inoxidable calibre 18, con espaldar de altura 0.12m, calidad socoda o colcocinas, de ancho 0.60m. Incluye: Pozuelo incorporado al meson de 0,60x0,40x0,45m, mezclador cuello de ganso cierre rapido y llave de regulacion Ø=1/2" cromada calidad grival o similar, base de nivelacion en tuberia de acero inoxidable de 1/2" y angulo de 1,0" x 1,0x 1/8". Las esquinas del mesón serán redondeadas, canastilla de Ø 3" plastica y conexion a red A.R con sifon de registro en p.v.c de Ø 3". Sello perimetral del mesón despues de instalado con silicona transparente para evitar filtraciones.	$ 2,345,909.95	$ 2,345,909.95	0,70%
5.00	**PAISAJISMO Y ZONA EXTERIOR**			
5.1	Mantenimiento y adecuacion de zonas exterior, inclye, desmonte, perfilamiento del terreno y remocion de material de desecho	$ -	$ -	0.00%
5.2	Suministro e instalacion de material de sub base compactado al 95% del proctor modificado	$ -	$ -	0.00%
O.E	**OBRAS EXTRAS ACOPIO CAUCANA**			
O.E 1	Levante de muro en bloque de 0,1x0,2x0,4m con pega de mortero 1:4	$ 1.000.321,37	$ 1.000.321,37	0,30%
O.E 2	Sumnistro, transporte y colocacion de concreto de 3000 psi para estructuras en el centro de acopio, incluye acero de refuerzo y formaleteria (viga dintel, rampa entre otros)	$ 1.467.920,00	$ 1.467.920,00	0,44%
O.E 3	Pañete allanado para muros en mortero 1:4	$ 1.507.107,37	$ 1.507.107,37	0,45%
O.E 4	Pintura base tipo 3 para muros interiores y exteriores. (03 manos)	$ 873.624,58	$ 873.624,58	0,26%
O.E 5	S/I Puerta en lamina galvanizada calibre 18 de 1,0x2,00m, incluye anticorrosivo y pintura	$ 2.196.000,00	$ 2.196.000,00	0,65%
O.E 6	Meson en acero inoxidable anclado a muro de recibimiento de 1,5x1,5m	$ 1.816.880,55	$ 1.816.880,55	0,54%
O.E 7	Suministro de salida de iluminacion led para incrustar 12w, alambre thwn-2 nº 3x12 awg, con su respectiva puesta a tierra.	$ 969.500,00	$ 969.500,00	0,29%
O.E 8	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE DOBLE 120 VOL 15 AMP, ALAMBRE THWN-2 Nº 3x12 AWG, CON SU RESPECTIVA PUESTA A TIERRA.	$ 498.800,00	$ 498.800,00	0,15%
O.E 9	Suministro y colocación de tablero de distribucion "tercol" con puesta, 125 amp de 2 ctos monofasico	$ 1.000.321,37	$ 83.000,00	0,02%

O.E 19	Sumnistro e instalacion de ceramica para muros y pisos de baños, incluye todo lo demas necesario para su correcta instalacion	$ 901.110,00	$ 901.110,00	0,27%
O.E 20	Construccion de caseta 2x2 en malla esbabonada con puerta de acceso a una hoja, incluye vigas cimentacion de 20x20, plantilla en concreto de 0.08m y techo protector con estructura metalica.	$ 3.705.966,93	$ 3.705.966,93	1,10%
O.E 21	Suministro e instalación de acometida eléctrica desde planta generadora hasta tanque de enfriamiento	$ 1.747.404,94	$ 1.747.404,94	0,52%
7.00	**MOVIMEINTO DE TIERRA**		$ 3.603.092,2	
7.1	Relleno con material seleccionado compactado	$ 3.370.815,2	$ 3.370.815,2	1,00%
7.2	Excavaciones varias para cimiento. Incluye excavaciones para vigas y zapatas	$ 232.276,9	$ 232.276,9	0,07%
8.00	**CIMIENTOS**		$ 3.503.619,9	
8.1	Zapatas en concreto de 3000PSI	$ 124.483,9	$ 124.483,9	0,04%
8.2	Viga de cimentacion de 0,25mx0,25x en concreto 3000 PSI	$ 2.543.620,8	$ 2.543.620,8	0,76%
8.3	Acero de refuerzo FY: 4,2 MPA para cimientos	$ 835.515,2	$ 835.515,2	0,25%
9.00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		$ 5,802,860.4	
9.1	Columnas de 0,2mx0,2m en concreto de 21MPA	$ -	$ -	0,00%
9.2	Viga dintel de 0,1mx0,2m en concreto de 21MPA-3000psi con dos barras de 3/8 y estribos de 1/4 cada 0,2m.	$ 5.095.920,0	$ 5.095.920,0	1,51%
9.3	Acero de refuerzo FY: 4,2 MPA para columnas y vigas superiores	$ 706.940,4	$ 706.940,4	0,21%
10.00	**MAMPOSTERIA**		$ 6.638.571,4	
10.1	Levante de muro en bloque de 0,1x0,2x0,4m con pega de mortero 1:4	$ 6.638.571,4	$ 6.638.571,4	1,97%
11.00	**PISOS Y ACABADOS**		$ 30.080.020,0	
11.1	Plantilla en concreto de 3000PSI E:0,08m, incluye Ref. malla electrosoldada	$ 5.819.206,9	$ 5.819.206,9	1,73%
11.2	Pañete allanado para muros en mortero 1:4	$ 8.013.575,7	$ 8.013.575,7	2,38%
11.3	Pintura base tipo 3 para muros interiores y exteriores. (03 manos)	$ 3.560.645,9	$ 3.560.645,9	1,06%
11.4	Suministro y aplicación de pintura tipo epoxica y catalizador para paredes y pisos, aplicación a dos manos, incluye mortero de resane para grietas existentes	$ 2.604.842,8	$ 2.604.842,8	0,77%
11.5	Suministro e instalación de cielo raso en PVC piezas de 3,00 m x 0,25 m, incluye estructura de soporte en perfilería tipo drywall	$ 10.081.748,7	$ 10.081.748,7	3,00%
12.00	**CUBIERTA**		**$ 14.917.565,3**	
12.1	S/I Cubierta en lamina arquitectonica incluye caballete y accesorios. Incluye perfiles PHR C según diseño estructural, con soldadura de 6013, incluye pintura anticorrosiva y pintura esmalte a dos manos.	$ 14.917.565,3	$ 14.917.565,3	4,43%
14.00	**INSTALACIONES SANITARIAS**		$ 2.539.049,0	0,75%
14.1	Suministro e instalacion de tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 1000 Ltrs, incluye conexión al red hidraulica y demas necesarios para su carrecta instalacion y funcionamiento	$ 838.142,6	$ 838.142,6	0,25%
14.2	Suministro e Instalacion de sanitario blanco linea institucional o similar, incluye griferia y accesorios	$ 382.580,6	$ 382.580,6	0,11%
14.3	Suministro e Instalacion de Lavamanos blanco linea institucional o similar, incluye griferia y accesorios	$ 260.580,6	$ 260.580,6	0,08%

14.4	Suministro e instalación de Valvula 1/2 In para control de la red del sistema de acueducto.	$ 89.890,9	$ 89.890,9	0,03%
14.5	Suministro e instalación punto sanitaria de P.V.C en 2 in calidad Pavco o su equivalente para red de aguas residuales incluye: accesorios (tees, codos, sifones,bujes,yess,juntas de expansión) comprende el tramo de tuberia desde la boca de los desagues hasta la red principal interna. Ademas liquido limpiador y soldadura	$ 431.761,4	$ 431.761,4	0,13%
14.6	Suministro e instalación punto sanitaria de P.V.C en 4 in calidad Pavco o su equivalente para red de aguas residuales incluye: accesorios (tees, codos, sifones,bujes,yess,juntas de expansión) comprende el tramo de tuberia desde la boca de los desagues hasta la red principal interna. Ademas liquido limpiador y soldadura	$ 536.093,1	$ 536.093,1	0,16%
15.00	**CARPINTERIA METAILICA**		$ 4.053.533,0	
15.1	Suministro y colocacion mesón en lamina de acero inoxidable calibre 18, con espaldar de altura 0.12m, calidad socoda o colcocinas, de ancho 0.60m. Incluye: Pozuelo incorporado al meson de 0,60x0,40x0,45m, mezclador cuello de ganso cierre rapido y llave de regulacion Ø=1/2" cromada calidad grival o similar, base de nivelacion en tuberia de acero inoxidable de 1/2" y angulo de 1,0" x 1,0x 1/8". Las esquinas del mesón serán redondeadas, canastilla de Ø 3" plastica y conexion a red A.R con sifon de registro en p.v.c de Ø 3". Sello perimetral del mesón despues de instalado con silicona transparente para evitar filtraciones.	$ 1.172.955,0	$ 1.172.955,0	0,35%
15.2	S/I Ventana de 1.2x1.3m . incluye anticorrosivo y pintura	$ 684.578,0	$ 684.578,0	0,20%
15.3	S/I Puerta en lamina galvanizada calibre 18 de 1,00x2,00m, incluye anticorrosivo y pintura	$ 2.196.000,0	$ 2.196.000,0	0,65%
O.E	**OBRAS EXTRAS ACOPIO EL DOCE**		**$ 5,535,198.2**	
O.E.10	Meson en acero inoxidable anclado a muro de recibimiento de 1,5x1,5m	$ 1.816.880,6	$ 1.816.880,6	0,54%
O.E.11	Sumnistro e instalacion de puerta metalica enrollable, tipo cortina h:2,30m	$ 4.781.802,5	$ 4.781.802,5	1,42%
O.E.12	S/I Ventana de 0,9x0,35m . incluye anticorrosivo y pintura	$ 328.180,3	$ 328.180,3	0,10%
O.E.13	sumnistro, transporte y colocacion de concreto de 3000 psi para estructuras en el centro de acopio, incluye acero de refuerzo y formaleteria (viga dintel, columna para tranque elevado entre otros)	$ 1.250.800,0	$ 1.250.800,0	0,37%
O.E.14	Suministro e instalacion de tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 1000 Ltrs, incluye conexión al red hidraulica y demas necesarios para su carrecta instalacion y funcionamiento	$ -	$ -	0,00%
O.E.15	suministro de salida de iluminacion led para incrustar 12w, alambre thwn-2 nº 3x12 awg, con su respectiva puesta a tierra.	$ 2.354.500,0	$ 2.354.500,0	0,70%
O.E.16	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE DOBLE 120 VOL 15 AMP, ALAMBRE THWN-2 Nº 3x12 AWG, CON SU RESPECTIVA PUESTA A TIERRA.	$ 1.122.300,0	$ 1.122.300,0	0,33%
O.E.17	Suministro y colocación de tablero de distribucion "tercol" con puesta, 125 amp de 2	$ 172.477,1	$ 172.477,1	0,05%

	ctos monofasico			
O.E.18	suministro de salida de iluminacion led tipo interperie ip66 20w, alambre thwn-2 nº 3x12 awg, con su respectiva puesta a tierra.	$ 633.728,7	$ 633.728,7	0,19%
O.E.22	Sumnistro e instalacion de ceramica para muros y pisos de baños, incluye todo lo demas necesario para su correcta instalacion	$ 954.520,0	$ 954.520,0	0,28%
O.E.23	Construccion de caseta 2x2 en malla esbabonada con puerta de acceso a una hoja, incluye vigas cimentacion de 20x20, plantilla en concreto de 0.08m y techo protector con estructura metalica.	$ 3.705.966,9	$ 3.705.966,9	1,10%
O.E.24	Suministro e instalación de acometida eléctrica desde planta generadora hasta tanque de enfriamiento	$ 1.747.404,9	$ 1.747.404,9	0,52%
	SUMINISTRO		$136.000.000,00	
6.1	Tanque de enfriamiento de leche de 1500 litros	$ 70,000,000.00	$ 70.000.000,0	20,80%
6.2	Planta Eléctrica para trabajo de emergencia continuo, Motor de cuatro tiempos,Refrigeración por Agua, Equipo trifásico a 220 v, Tarjeta reguladora de voltaje (AVR) y Tablero de Control Digital ATS	$ 66,000,000.00	$ 66.000.000,0	19,61%
6.3	kit recibo para centro de acopio lechero (Tina de recibo fabricada en aceroo inioxidable tipo340, bomba en acero inoxidable para manejo de liquido de leche, acoples, tuberia en acero inoxidable)	$ -	$ -	0,00%
ADMINISTRACION		$ 71,206,797.81	$ 71,206,797.81	21,16%
UTILIDAD		$ 12,636,622.96	$ 12,636,622.96	3,75%
Total ejecutado con corte al periodo presentado			**$ 336.575.880**	**100%**

6. RESUMEN GENERAL DE LA EJECUCION DEL PROYECTO	
VALOR TOTAL CONTRATADO	$ 336.575.880
AVANCE FÍSICO (%)	100%
AVANCE FINANCIERO ($)	$ 336.575.880
VALOR PAGADO	$157.617.579,02
OBSERVACIONES DE CUMPLIMIENTO	Las obras se ejecutaron bajo el cronograma establecido y bajo la permanente supervisión de equipo técnico

JULIAN ANGEL RINCON
Cargo – Supervisor

VANESA MOLINA REALES
Cargo – Técnico Operativo

	Funcionario o Contratista	Firma	Fecha
Elaboró	Vanesa Molina Reales - Técnico operativo		18/06/2026
Revisó:	Julián Ángel Rincón – Subdirector de proyectos		18/06/2026
Aprobó	Julián Ángel Rincón – Subdirector de proyectos		18/06/2026
El arriba firmante declara que ha revisado el documento y lo ha encontrado ajustado a las nomas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo su responsabilidad, se presenta para la firma.			